



COMUNE DI  
**SASSANO**  
PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO



**CONCORSO DI PROGETTAZIONE  
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA  
UMBERTO I A SASSANO (SA)**

F  
A  
Q



## **Elenco delle faq aggiornate al 07/10/2017**

### **FAQ N. 1**

**Domanda.** Egr. Ing. Michele Napoli, scaricando i file inerenti il concorso di progettazione, non ho trovato un file DWG dell'area, ma solo uno stralcio aerofotogrammetrico. Le chiedo è possibile avere un dag dell'area?

**Risposta.** Al fine di agevolare il lavoro dei partecipanti, il Comune mette a disposizione una serie di tavole in pdf ed in dwg, contenenti in sostanza la rappresentazione dello stato di fatto. Rimane auspicabile anche nello spirito del concorso, che i concorrenti abbiano l'esatta contezza dell'ambiente oggetto di proposta progettuale. Consapevolezza che si ottiene solo con un sopralluogo dell'area. Si evidenzia che comunque non è prevista nessuna forma di sopralluogo obbligatorio e dunque di dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo stesso.

### **FAQ N. 2**

**Domanda.** Vorrei chiederle due quesiti relativo all'oggetto:

1 - è possibile avere un rilievo in DWG della piazza?

2 - il bando prevede due soluzioni (SOLUZIONE SENZA ACQUISIZIONE E CON ACQUISIZIONE), BISOGNA FARLE ENTRAMBE PENA ESCLUSIONE ???? O UNA SOLA DELLE DUE ??

In attesa di risposta

invio cordiali saluti

**Risposta.** La risposta alla domanda n. 1 è contenuta nella FAQ precedente. Per quanto concerne il secondo quesito invece, il Bando non prevede l'esclusione per quei concorrenti che presentano una sola proposta progettuale. Piuttosto è prevista l'attribuzione di un punteggio finale quale media ponderale tra i punteggi attribuiti alle due singole proposte (con peso maggiore a quella con acquisizioni). Pertanto, nel caso in cui il concorrente non presenti una delle due proposte, non verrà escluso ma riceverà un punteggio nullo per la stessa.

### **FAQ N. 3**

**Domanda.** Egregio Ing. Napoli, sono l'Arch. .... e con i miei colleghi di studio vorremmo partecipare al concorso di idee per la riqualificazione di P.zza Umberto I. Ho preso visione del bando e sono a chiederLe dove è possibile reperire altro materiale cartografico e stralcio di zona in dwg



COMUNE DI  
**SASSANO**  
PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO



poiché per l'elaborazione della proposta ho bisogno anche dei dati relativi a quote e dislivelli, oltre che identificare quali sono gli immobili e/o spazi privati da poter acquisire per la redazione finale della proposta progettuale.

Nell'attesa di un Suo riscontro, la ringrazio per l'attenzione e le invio distinti Saluti.

**Risposta.** Per quanto concerne la messa a disposizione di file relativi allo stato di fatto, ci si rifà alle faq precedenti. Si evidenzia che la scelta delle aree e/o immobili da acquisire, rimane nella discrezionalità del proponente.

#### FAQ N. 4

**Domanda.** Buongiorno, ho letto il bando di concorso per la riqualificazione della piazza Umberto I. Si parla di due proposte progettuali. Ma è possibile sceglierne una tra le due, o il candidato deve presentarle entrambe?

**Risposta.** La risposta è contenuta nelle precedenti faq

#### FAQ N. 5

**Domanda.** Buongiorno, Vi scrivo riguardo la partecipazione al concorso di idee con procedura aperta della piazza Umberto I° del comune di Sassano. Riguardo all'Art. 8 del Bando, e in particolare alla soluzione con acquisizione, il criterio di scelta circa gli immobili di proprietà privata da acquisire sono a scelta del professionista che partecipa alla gara oppure ve ne sono alcuni prestabiliti dall'Ente appaltante?

**Risposta.** La risposta è contenuta nelle precedenti faq. Si ribadisce che la scelta delle aree e/o immobili da acquisire, rimane nella discrezionalità del proponente.

#### FAQ N. 6

**Domanda.** Si chiede chiarimento in merito alla frase "Solo per i progetti inviati a mezzo posta farà fede la data del timbro postale di partenza." (art. 10 del bando di concorso). Si intende che i plichi inviati a mezzo posta possono essere inviati entro il 20 ottobre 2017? In



COMUNE DI  
**SASSANO**  
PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO



caso affermativo, farà fede unicamente la data (e non l'orario partenza dello stesso, suscettibile degli orari dei singoli corrieri)?

**Risposta.** La risposta è affermativa. I plichi inviati a mezzo posta potranno essere inviati entro il 20.10.2017. Naturalmente farà fede unicamente la data e non l'orario di partenza.

#### FAQ N. 7

**Domanda.** 1. Il gruppo di lavoro può, eventualmente, essere composto da soli giovani professionisti (fermi restando i requisiti previsti dal bando di concorso)?

2. Gli elaborati grafici relativi alla proposta ideativa, possono essere rilegati oppure devono rimanere necessariamente sciolti?

3. Il codice alfanumerico identificativo dell'idea, deve essere presente su tutte le pagine/tavole degli elaborati relativi alla proposta ideativa oppure soltanto sul frontespizio?

**Risposta.** La risposta al quesito n. 1 è positiva. Naturalmente così come previsto dall'art. 14 del Bando, rimane facoltà dell'Ente riservarsi la facoltà di affidare al vincitore del concorso di idee, **se in possesso dei requisiti**, la realizzazione dei successivi livelli di progettazione. I requisiti di cui si fa cenno nel bando stesso, attengono oltre a quelli di natura morale (art. 80 dlgs 50/2016), anche a quelli di natura tecnico organizzativa (art. 83 comma 1 lettera c del dlgs 50/2016). In particolare si precisa sin da ora che:

- riguardo al **fatturato minimo annuo globale** (art. 83 comma 4 lettera a) (avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento) il requisito richiesto non potrà superare quello previsto dalla norma e cioè due volte l'importo stimato dell'appalto.
- Lo stesso dicasi per il requisito **fatturato minimo annuo nello specifico settore del servizio oggetto dell'appalto** conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito;

Pertanto, in conclusione, la composizione del raggruppamento rimane pienamente libera, salvo poi verificare se il raggruppamento stesso possieda i requisiti (nel caso la sua proposta risulti vincitrice) per espletare le successive fasi dell'incarico.



COMUNE DI

# SASSANO

PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO



Per quanto concerne la possibilità di rilegare gli elaborati grafici, oppure di presentarli sciolti, la scelta rimane libera. Naturalmente il codice alfanumerico identificativo della proposta ideativa, sarà ripetuto su ogni foglio nel caso essi non siano rilegati.

Per quanto riguarda infine il punto n. 3 la risposta è praticamente contenuta nel punto precedente, salvo precisare che nel caso della relazione tecnica che quasi certamente viene rilegata dal concorrente, il codice alfanumerico può essere riprodotto solo sulla prima pagina.

#### FAQ N. 8

**Domanda.** Le scrivo perché non mi è chiaro se il bando in oggetto ammetta la partecipazione anche di professionisti singoli, oppure se la partecipazione sia riservata ai soli gruppi.

**Risposta.** La risposta al quesito è contenuta nella faq precedente.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
f.to ING. MICHELE NAPOLI